

📍 地図



📷 写真



📷 写真



📷 写真



📄 物件概要

物件種別	新築戸建		
土地面積	101.85㎡ (30.80坪)	建物面積	86.83㎡ (26.26坪)

販売価格	4,953万円		
所在地	静岡県静岡市葵区古庄4丁目16-50		
交通	静岡鉄道静岡清水線 古庄駅 徒歩10分		
小学校/中学校	千代田小学校 / 東中学校		
備考	建築確認：KS124-0410-62479 2025年4月完成予定		

築年月	2025年4月	間取り	3LDK
駐車場	2台	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業		
建ぺい率	60%	容積率	200%
接面道路	南西5.5m 公道7.17m接道		
地勢	平坦	地目	宅地
現況	未完成	土地権利	所有権
取引形態	媒介		
引渡時期	0月		
情報更新日	2025年03月13日		

静岡県知事許可(特-3)第853号 一般社団法人 20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会(HEAT20)

大場建設株式会社 ダイバホーム

住所：静岡市葵区竜南2丁目2-24

ホームページ：http://www.daibahome.co.jp/

E-mail：info@daibahome.co.jp

FAX：054-266-3033

TEL:054-266-3030